

**CONSORZIO D'IRRIGAZIONE  
BEALERA MAESTRA – DESTRA STURA**

Via Roma n. 101 - 12041 - BENE VAGIENNA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs n. 50/2016 per  
**Appalto Lavori del 1° Lotto funzionale delle opere di razionalizzazione, riorganizzazione e ristrutturazione degli impianti irrigui - Compensori di Castelletto Stura e Montanera**

**CIG: 8181278C2C  
CUP: G65E17000120005**

VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA  
AI SENSI DELL'ART.97 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.

**PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
n. 1 del 24/07/2020**

L'anno duemilaventi, il giorno 24 del mese di luglio, il sottoscritto Claudio Ambrogio, responsabile unico del procedimento per i lavori in oggetto,

**premesse:**

**che** con provvedimento della Rappresentanza Consortile del 26 maggio 2017, il sottoscritto Presidente veniva nominato Responsabile unico del procedimento per l'affidamento dei lavori del 1° lotto funzionale delle opere di razionalizzazione, riorganizzazione e ristrutturazione degli impianti irrigui – compensori di Castelletto Stura e Montanera, e per lo svolgimento delle inerenti funzioni, avuto riguardo anche all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**che** con deliberazione della Rappresentanza Consortile n. 76 del 29 giugno 2017 veniva approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori;

**che**, a seguito della partecipazione al bando pubblico di selezione delle iniziative di cui alla misura 4.3 del PSRN 2014-2020, il Ministero delle politiche agricole alimentari forestali e del turismo, con Decreto dell'Autorità di Gestione n. 20683 del 09/05/2019, ha concesso il proprio finanziamento pubblico per la realizzazione del progetto;

**che** con deliberazione della Rappresentanza Consortile del 28 gennaio 2020 è stata approvata la procedura di gara ed è stato confermato il mandato al sottoscritto Presidente, anche in qualità di RUP, di procedere, con l'ausilio dei consulenti legale e tecnico nominati nel "gruppo di supporto al RUP", alla pubblicazione del bando di gara utilizzando la piattaforma telematica "TUTTOGARE" e di procedere allo svolgimento della gara con modalità telematica;

**che** in data 06/02/2020 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea GU/S S26, il bando di gara, recante il termine per il ricevimento delle offerte per le ore 12:00 del 13/03/2020;

**che** con provvedimenti del sottoscritto RUP n. 1 del 16 marzo 2020 e n. 2 del 16 marzo 2020 si è proceduto rispettivamente alla costituzione del Seggio di gara e alla designazione della Commissione giudicatrice;

**che** in data 18 marzo 2020, come da verbale in pari data, il Seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica telematica, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei n. 18 Partecipanti che hanno presentato l'offerta entro i termini;

**che** in data 23 marzo 2020, come da verbale in pari data, il Seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica telematica, esauriti senza esito i termini per il soccorso istruttorio, all'esclusione dell'impresa SVILUPPO TECNOLOGICO ITALIANO SCRL, non avendo la stessa provveduto alla costituzione della cauzione provvisoria di cui all'art 93 del Codice degli appalti;

**che** in data 24 marzo 2020, come da verbale in pari data, il Seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica telematica, all'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica ed alla messa a disposizione delle stesse alla Commissione giudicatrice per la verifica della presenza dei documenti richiesti dal Disciplinare di gara e, dopo i controlli effettuati con esito positivo, ha rimesso alla Commissione giudicatrice la valutazione dell'offerta tecnica;

**che** in data 16 giugno 2020 in seduta pubblica telematica, come da verbale in pari data:

- la Commissione giudicatrice ha consegnato al RUP il verbale delle sedute riservate con allegata tabella riepilogativa dei punteggi assegnati per i singoli criteri;
- il RUP ha quindi provveduto alla pubblicazione dei punteggi relativi alle offerte tecniche sulla piattaforma di gara, dandone contestualmente comunicazione via PEC ai Partecipanti;
- il RUP ha poi proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dall'esame delle quali la Commissione ha riscontrato per cinque di esse la mancanza dell'indicazione del costo della manodopera ex art. 95 comma 10 del Codice degli appalti, per cui ha escluso dalle fasi successive della gara le seguenti imprese, dandone comunicazione alle stesse via PEC:

| #  | Protocollo |            | Codice Fiscale | Ragione Sociale                |
|----|------------|------------|----------------|--------------------------------|
| 2  | 98112      | 05/03/2020 | 03629600044    | GIUGGIA COSTRUZIONI S.R.L.     |
| 9  | 99339      | 11/03/2020 | 07828831219    | SOCIETA' ITALIANA ACQUE S.R.L. |
| 10 | 99484      | 11/03/2020 | 00238930010    | IMPRESA BORIO GIACOMO S.R.L.   |
| 13 | 99719      | 12/03/2020 | 02174820049    | INC SPA                        |
| 16 | 99804      | 13/03/2020 | 00166640342    | IMPRESA TRE COLLI SPA          |

- la commissione, tenuto conto delle esclusioni di cui sopra, ha quindi proceduto alla determinazione dei punteggi delle offerte di riduzione dei tempi e delle offerte economiche come da disciplinare di gara, nonché alla riparametrazione dei punteggi delle offerte tecniche come segue:

| # | Protocollo |            | Codice Fiscale | Ragione Sociale  | Offerta tecnica | Offerta temporale | Offerta economica | Totale |
|---|------------|------------|----------------|--|-----------------|-------------------|-------------------|--------|
| 1 | 97389      | 02/03/2020 | 00476210018    | MATTIODA<br>PIERINO & FIGLI<br>S.P.A.                          | 56,910          | 3,010             | 22,129            | 82,049 |
| 3 | 98171      | 05/03/2020 | 06746680724    | MANELLI IMPRESA<br>S.R.L.                                      | 59,920          | 6,000             | 20,238            | 86,158 |
| 4 | 98283      | 06/03/2020 | 00447840356    | C.F.C. CONSORZIO<br>FRA COSTRUTTORI<br>SOCIETA'<br>COOPERATIVA | 66,310          | 5,720             | 19,048            | 91,078 |
| 5 | 98302      | 06/03/2020 | 11003900013    | COGEIS SPA   | 56,860          | 3,420             | 17,382            | 77,662 |
| 6 | 98379      | 06/03/2020 | 01468160393    | AR.CO. LAVORI<br>SOCIETA'<br>COOPERATIVA<br>CONSORTILE         | 62,340          | 3,890             | 23,313            | 89,543 |
| 7 | 98986      | 10/03/2020 | 00243020658    | RITONNARO  | 66,620          | 4,030             | 10,905            | 81,555 |

|    |       |            |             |                            |        |       |        |        |
|----|-------|------------|-------------|----------------------------|--------|-------|--------|--------|
|    |       |            |             | COSTRUZIONI S.R.L.         |        |       |        |        |
| 8  | 99024 | 10/03/2020 | 06849841009 | ITALIA OPERE SPA           | 59,590 | 2,880 | 22,748 | 85,218 |
| 11 | 99593 | 12/03/2020 | 02837410782 | SPOSATO COSTRUZIONI S.R.L. | 60,640 | 3,960 | 22,466 | 87,066 |
| 12 | 99695 | 12/03/2020 | 00620670141 | T.M.G. - SCAVI S.R.L.      | 58,390 | 3,080 | 24,000 | 85,470 |
| 14 | 99762 | 12/03/2020 | 01107550772 | PA.E.CO. SRL               | 57,340 | 4,370 | 23,755 | 85,465 |
| 15 | 99796 | 13/03/2020 | 00185120045 | PREVE COSTRUZIONI S.P.A.   | 67,360 | 3,350 | 22,002 | 92,712 |
| 17 | 99850 | 13/03/2020 | 03416800542 | KREA COSTRUZIONI SRL       | 70,000 | 3,280 | 22,833 | 96,113 |

- il sottoscritto RUP, sulla base della suddetta graduatoria finale, ha quindi formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa **KREA COSTRUZIONI SRL** con sede in Viale Roma, Perugia (PG) Italia, P.IVA n. 03416800542 con un punteggio totale di 96,113, per un importo di aggiudicazione di € 13.525.226,89 (al netto del ribasso d'asta offerto del 15,152%), oltre € 157.990,94 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per una durata complessiva dei lavori pari a giorni 457, con una riduzione di giorni 19 del periodo di messa in asciutta del canale Bealera Maestra.

che l'offerta è risultata presuntivamente anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per cui si è proceduto, mediante comunicazione via PEC in data 24/06/2020, a richiedere all'impresa le spiegazioni del prezzo proposto secondo le indicazioni di cui all'art. 97 del Codice degli appalti;

che in data 08/07/2020 KREA COSTRUZIONI SRL ha trasmesso via PEC la documentazione giustificativa richiesta, composta da relazione e n. 24 allegati, la quale è stata approfonditamente valutata dallo scrivente RUP con il supporto del proprio assistente tecnico Ing. Giuseppe Scarzello e con l'ausilio dei progettisti;

ritenuta l'offerta in esame congrua per le seguenti motivazioni:

- le giustificazioni presentate sono complete ed esaustive;
- dalle stesse si rileva la congruità del costo della manodopera, dei materiali e degli altri elementi di costo determinanti i singoli prezzi;

considerato che le motivazioni addotte e l'utile preventivato dall'impresa sono tali da fornire sufficienti garanzie per la corretta e adeguata esecuzione dei lavori;

#### DETERMINA

- di dichiarare congrua l'offerta dell'impresa **KREA COSTRUZIONI SRL** con sede in Viale Roma, Perugia (PG) Italia, P.IVA n. 03416800542, per un importo di aggiudicazione di € 13.525.226,89 (al netto del ribasso d'asta offerto del 15,152%), oltre € 157.990,94 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per una durata complessiva dei lavori pari a giorni 457, con una riduzione di giorni 19 del periodo di messa in asciutta del canale Bealera Maestra;
- di rinviare ad apposito provvedimento l'aggiudicazione dell'appalto.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Claudio Ambrogio

